

COVEBO MAATT NIJKERK:

‘COMFORT ÉN ENERGIEZUINIGHEID WORDEN NAAR HET HOOGSTE NIVEAU GETILD’

Uitzendorganisatie Covebo Maatt Nijkerk is afgelopen juli verhuisd naar een pand op de hoek van de Watergoorweg en Ambachtstraat, waar voorheen doe-het-zelfzaak Formido was gevestigd. Een flinke verbouwing was nodig om het pand geschikt te maken voor haar nieuwe functie. Het pand is van binnen en buiten volledig gestript en opnieuw ingedeeld. Waar de buitenzijde is voorzien van een nieuwe, moderne gevel, is binnen gekozen voor een prachtig interieur met een aangename, industriële sfeer. Bovendien zijn alle klimaatinstallaties vervangen. DI Koeltechniek werd al in een vroeg stadium door W-installateur Gijsbertsen BV betrokken om mee te denken over de klimaatinstallatie in het project. In samenwerking met vaste partner Centercon en met het bestek als onderlegger heeft het koeltechnische bedrijf uit Putten een LG klimaatinstallatie op maat uitgewerkt, waarmee comfort én energiezuinigheid naar het hoogste niveau worden getild.

Tekst Lieke van Zuilekom | Beeld Centercon

Om een optimaal binnenklimaat in alle ruimtes te borgen, is het pand voorzien van vloerverwarming in combinatie met twee 3-pijps VRF (Variable Refrigerant Flow) systemen van LG waarmee, middels een heat recovery box, gelijktijdig verwarmd en gekoeld kan worden. "In het kantoorgebouw zorgen de VRF-systemen voornamelijk voor de koeling van de ruimtes", benadrukt Erik Stolk, accountmanager bij Centercon. "Echter zijn de units ook zeer geschikt voor verwarming. Met het uitleggen van de vloerverwarming is hier nadrukkelijk rekening

mee gehouden. De VRF-systemen bestaan uit één buitendeel en meerdere binnendelen die, in de vorm van vierzijdige cassettes, netjes over het pand zijn verdeeld. Op de begane grond zijn elf cassettes geïnstalleerd in de ontvangstruimte, spreekkamers en bedrijfsbar. Op de eerste verdieping voorzien tien cassettes in de koeling en/of verwarming van de kantoortuin, individuele kantoren en kantine. Het LG Multi V5 3-pijps systeem staat in voor een efficiënte energie-uitwisseling, met een zeer hoog rendement én comfort als resultaat."

Gebruiksvriendelijke bediening

Naast de VRF-systemen leverde Centercon een LG lucht/water-warmtepomp inclusief alle waterzijdige appendages, die naar wens en behoefte in de warmtevraag van de vloerverwarmingsinstallatie en/of luchtbehandelingskast voorziet, vertelt Stolk. "De warmtepomp, luchtbehandelingskast en buitendelen van het VRF-systeem zijn mooi opgesteld aan de zijkant van het pand. Bijzonder aan dit project is bovendien dat het meeste leidingwerk is geperst in plaats van gesoldeerd, wat een enorme tijdswinst opleverde!" Voor de



Op de begane grond zijn elf cassettes geïnstalleerd in de ontvangstruimte, spreekkamers en bedrijfsbar.



De VRF-systemen bestaan uit één buitendeel en meerdere binnendelen die, in de vorm van vierzijdige cassettes, netjes over het pand zijn verdeeld.

lokale naregeling is gebruik gemaakt van de gebruiksvriendelijke RS3 bediening, waarmee naast de temperatuur ook de luchtvochtigheid gemeten kan worden. "Dankzij de RS3 bediening kan de verdampingstemperatuur real-time en naar gebruikersbehoefte worden aangepast. Alle ruimtes beschikken hiertoe over een eigen bediening/thermostaat. In de kantoortuin is gekozen voor

‘Een groot deel van de VRF-cassettes is gespoten in een zwarte kleur en gaat esthetisch naadloos op in de gebouwruimtes’



De warmtepomp, luchtbehandelingskast en buitendelen van het VRF-systeem zijn mooi opgesteld aan de zijkant van het pand.

meerdere thermostaten en remote sensoren, zodat een optimaal binnenklimaat op iedere werkplek wordt geborgd. Ook is in het gebouw een centrale regeling toegepast (AC Smart5), waarmee de installaties centraal bewaakt en beheerd kunnen worden. Om het energieverbruik nog beter in de hand te houden, kunnen met de AC Smart bijvoorbeeld temperatuurranges, kloktijden en nachtverlagingen worden ingesteld."

Goede samenwerking

De keuze voor Centercon en LG was een logische, volgens Jan-Willem Mol, eigenaar van DI Koeltechniek. "We hebben een hele goede samenwerking. De lijnen zijn kort. Bovendien levert Centercon een zeer uitgebreide productrange, waarmee we iedere projectvraag kunnen invullen. De organisatie is heel servicegericht en een uitstekende aanvulling op onze dienstverlening. We staan gezamenlijk in voor advies en engineering en stemmen transport, montage en inbedrijfstelling zodanig af, dat een soepele uitvoering en hoge opleverkwaliteit worden geborgd." De producten van LG onderscheiden zich door een hoge kwa-

liteit en uitstekend rendement, benadrukt Mol. "Bovendien kwamen de systemen in dit project in aanmerking voor een Energie-InvesteringsAftrek (EIA), dankzij de hoge SCOP van de installaties."

DI Koeltechniek was verantwoordelijk voor de montage van de LG-klimaatinstallatie. "Ook hebben wij de vooropstart van de systemen verzorgd, waarna Centercon de 'finishing touch' heeft gegeven. Onder andere met betrekking tot de regeling, alarmmeldingen, et cetera", vertelt Mol. "Een groot deel van de VRF-cassettes is gespoten in een zwarte kleur en gaat esthetisch naadloos op in de gebouwruimtes." ■

BOUWINFO

Opdrachtgever
Covebo Maatt Nijkerk
Aannemer
Bouwbedrijf Kas
Klimaatinstallaties
Gijsbertsen BV, DI Koeltechniek en Centercon